NEW CITY RESIDENCE
ニューシティレジデンス投資法人

平成 21 年 4 月 28 日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区六本木一丁目 10 番 6 号
ニューシティ・レジデンス投資法人
代表者名
執行役員　新井　潤
資産運用会社名
ｼｰﾋﾞｰｱｰﾙｲｰ･ﾚｼﾞﾃﾞﾝｼｬﾙ･ﾏﾈｼﾞﾒﾝﾄ株式会社
代表者名
代表取締役社長　樋口秀一
問合せ先
投資運用本部長　吉村　克
TEL. 03-6229-3860(代表)

ニューシティレジデンス日本橋高津　外壁タイルの落下事故に関するお知らせ

ニューシティ・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が保有するニューシティレジデンス日本橋高津において、建物の外壁タイルの一部が落下する事故が発生したことが平成 21 年 4 月 27 日午前 10 時頃判明いたしました。

本件事故による人的な被害及びその他第三者に対する損害は発生しておりません。

さらなる事故を防止するべく、同日中に、剥離防止対策を実施のうえ、タイル落下防止ネットの設置工事を行いました。また、すでに同日から建物の敷地周辺に警備員を配置し、建物の利用者及び歩行者等の安全を確保しておりますが、安全が確認されるまでの間これを継続いたします。加えて、当該事故の原因は、外壁タイルを圧着貼り工法により接着するに当たってのモルタルの塗り付け不足又は接着力不足等と推測されますが、当該建物（新築時）の施工会社に対し、本件事故に関する原因究明の調査と見解に関する報告を要請いたしました。

当該事故及び対策等による損害は軽微であり、運用状況に影響を及ぼす重大な損害等はございませんが、今後本件に関して追加してお知らせすべき事実が判明した場合は、改めてお知らせいたします。

以上

※本投資法人のホームページアドレス　http://www.ncrinv.co.jp