



各位

不動產投資信託証券発行者名

東京都港区六本木一丁目 10番 6号ニューシティ・レジデンス投資法人代表者名

執 行 役 員 新 井 潤 資産運用会社名

シービーアールイー・レジデンシャル・マネジメント株式会社 代表者名

代表取締役社長 樋口秀一 問合せ先

投資運用本部企画部長 加 藤 康 敬 TEL. 03-6229-3860(代表)

投資証券の取扱いに関するお知らせ

平素は、ニューシティ・レジデンス投資法人(以下「本投資法人」といいます。)の民事再生手続に ご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、平成 20 年 12 月 10 日付「本投資法人の投資証券の取扱いに関するお知らせ」にてお知らせいたしましたとおり、本投資法人の発行する投資証券(以下「本投資証券」といいます。)は、本投資証券が平成 20 年 11 月 10 日をもって上場廃止となったことに伴い、同年 12 月 24 日をもって株式会社証券保管振替機構(以下「機構」といいます。)による取扱いが廃止されており、同年 12 月 19 日以後、お取引の証券会社より本投資証券の券面が投資主の皆様に交付されていることと存じます(注)。

(注)本投資証券につきましては、いわゆる株券等の電子化の対象とはなっておりませんので、平成21年1月 5日に施行された株券等の電子化後においても、本投資証券に係る券面は有効なものとして取り扱われます。

平成 20 年 12 月 10 日付「本投資法人の投資証券の取扱いに関するお知らせ」においてもお知らせしたところではございますが、機構から参加証券会社経由で投資主の皆様に交付される投資証券は機構の名義となっておりますので、本投資法人の投資主としての取扱いを希望される場合には、投資主様ご本人の名義に名義書換をしていただく必要がございます。

本投資法人は、法令に基づき、各営業期間の末日(2月末日・8月末日)の投資主名簿上の投資主の皆様に当該各営業期間の資産運用報告を郵送しておりますので、資産運用報告の受領をご希望される場合、投資主名簿に投資主として記載されることが必要となります。したがいまして、第8期(平成21年2月期)に係る資産運用報告の受領をご希望される場合には、本年2月末日までに投資主名簿の名義書換を完了していただく必要がございますので、お手数ではございますが、速やかに名義書換の手続を行っていただきますようお願い申し上げます。

本投資法人の投資証券の名義書換につきましては、本投資法人の投資主名簿等管理人にて受け付けて おります。詳細につきましては、本投資法人の投資主名簿等管理人である三菱 UFJ 信託銀行株式会社(後



記【投資主名簿等管理人】欄をご参照ください。) へお問い合わせ下さい。

【投資主名簿等管理人】

投資主名簿等管理人 東京都千代田区丸の内一丁目4番5号

三菱 UFJ 信託銀行株式会社

同 事務取扱場所 東京都千代田区丸の内一丁目4番5号

三菱 UFJ 信託銀行株式会社 証券代行部

同 お問い合わせ先 〒137-8081 東京都江東区東砂七丁目 10番 11号

三菱 UFJ 信託銀行株式会社 証券代行部 TEL: 0120-232-711 (フリーダイヤル)

同 取次所 三菱 UFJ 信託銀行株式会社 全国各支店

なお、本投資法人は、前営業期間である第7期(平成20年8月期)末において、約57億5,000万円の当期未処理損失を計上しております。かかる未処理損失は、当営業期間である第8期(平成21年2月期)におきましても解消することができない見込みです。したがいまして、第8期(平成21年2月期)につきましても、金銭の分配がなされる予定はございません。投資主の皆様には誠に申し訳ございませんが、ご理解を賜りますよう何卒お願い申し上げます。

今後も、民事再生手続において、再生に向けて全力を尽くしてまいりますので、何卒ご理解とご支援を賜りますようお願い申し上げます。

以上

※本投資法人のホームページアドレス http://www.ncrinv.co.jp/