

平成 20 年 12 月 10 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都港区六本木一丁目 10 番 6 号
ニューシティ・レジデンス投資法人

代表者名

執行役員 新井 潤

資産運用会社名

シービィーアールイー・レジデンシャル・マネジメント株式会社

代表者名

代表取締役社長 樋口 秀一

問合せ先

投資運用本部企画部長 加藤 康敬

TEL. 03-6229-3860(代表)

本投資法人の投資証券の取扱いに関するお知らせ

ニューシティ・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が平成 20 年 11 月 12 日付「上場廃止後の投資証券の取扱いに関するお知らせ」にて公表いたしました、株式会社証券保管振替機構（以下「機構」といいます。）における本投資法人の発行する投資証券（以下「本投資証券」といいます。）の取扱いの廃止、及びそれに伴う券面の交付等につき、詳細が決定されましたのでお知らせいたします。

本投資法人は再生に向けて全力を尽くして参りますので、何卒ご理解とご支援を賜りますよう、お願い申し上げます。

記

1. 機構における保管振替制度をご利用の投資主の皆様へ

(1) 本投資証券に係る券面の交付について

平成 20 年 10 月 10 日付「本投資法人が発行する投資証券の上場廃止決定及び整理銘柄指定に関するお知らせ」にて公表いたしましたとおり、本投資証券は、平成 20 年 11 月 10 日をもって上場廃止となりました。これを受け、機構は、機構の定める株券等に関する業務規程第 12 条（取扱株券等の廃止）の規定に基づき、平成 20 年 12 月 24 日（水）をもって本投資証券の取扱いを廃止することを決定し、併せて、平成 20 年 12 月 19 日（金）を最終交付日として本投資証券の預託残高を有する参加証券会社に本投資証券に係る券面を交付することを決定しました。

参加証券会社に交付された本投資証券に係る券面は、機構における保管振替制度をご利用の投資主の皆様にご交付される予定です。

最終交付日である平成 20 年 12 月 19 日（金）以後、お取引の証券会社より券面が交付されない場合には、お手数ではございますがお取引の証券会社にお問い合わせ下さいませようお願い申し上げます。

なお、本投資法人の投資証券につきましては、本投資証券の上場廃止に伴い、いわゆる株券等の電子化の対象とはなりませんので、平成 21 年 1 月 5 日に株券等の電子化が施行された後においても、本投資証券に係る券面は有効なものとして取り扱われます。

(2) 名義書換のお願い

機構から参加証券会社経由で投資主の皆様へ交付される投資証券は機構の名義となっておりますので、投資証券をご呈示のうえ、投資主様ご本人のご名義に名義書換していただきますようお願い申し上げます。名義書換をされない場合は、今後本投資法人から投資主の皆様へご送付申し上げる各種書類がご手許に到着しないなど、投資主の皆様のご権利行使等に支障が生じるおそれがございますので、お早めに名義書換を行っていただきますようお願い申し上げます。

本投資法人の投資証券の名義書換につきましては、本投資法人の投資主名簿等管理人にて受け付けております。詳細につきましては、本投資法人の投資主名簿等管理人である三菱UFJ信託銀行株式会社（後記【投資主名簿等管理人】欄をご参照ください。）へお問い合わせ下さい。

2. 機構における保管振替制度をご利用でない投資主の皆様へ

ご手許の投資証券の名義をご確認いただき、ご本人名義に書換えをされていない場合には、本投資法人の投資主名簿等管理人である三菱UFJ信託銀行株式会社（後記【投資主名簿等管理人】欄をご参照ください。）にて名義書換のお手続をおとりくださいますようお願い申し上げます。

【投資主名簿等管理人】

投資主名簿等管理人	東京都千代田区丸の内一丁目 4 番 5 号 三菱 UFJ 信託銀行株式会社
同 事務取扱場所	東京都千代田区丸の内一丁目 4 番 5 号 三菱 UFJ 信託銀行株式会社 証券代行部
同 お問い合わせ先	〒137-8081 東京都江東区東砂七丁目 10 番 11 号 三菱 UFJ 信託銀行株式会社 証券代行部 TEL：0120-232-711（フリーダイヤル）
同 取次所	三菱 UFJ 信託銀行株式会社 全国各支店

以 上

※本投資法人のホームページアドレス <http://www.ncrinv.co.jp/>