

平成 20 年 9 月 26 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区六本木一丁目 10 番 6 号
ニューシティ・レジデンス投資法人
代表者名
執行役員 新井潤
(コード番号: 8965)

資産運用会社名
シービー・アールイー・レジデンシャル・マネジメント株式会社
代表者名
代表取締役社長 新井潤
問合せ先
取締役執行役員兼財務経理本部長 岩崎和行
TEL. 03-6229-3860(代表)

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ニューシティ・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が実行する予定の下記借入れ（注1）に関し、下記の金利適用期間における金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

| 種別 | 借入先 | 借入実行日 | 借入金額 | 金利適用期間 | 金利 (年率) |
|------------------------------------|--|------------------|--------------|---|------------|
| コミットメントライン契約に基づく短期借入金（無担保・無保証）（注2） | 中央三井信託銀行株式会社 株式会社あおぞら銀行 住友信託銀行株式会社 | 平成 20 年 9 月 30 日 | 14 億 9300 万円 | 平成 20 年 9 月 30 日から 平成 20 年 12 月 24 日まで | 1.55357% |

（注1）借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 20 年 9 月 25 日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご参照下さい。

（注2）事後的に平成 18 年 4 月 26 日付無担保ローン基本合意書（その後の変更及び貸付人の追加を含みます。）に定める一定の事由に該当する場合には、担保権が設定されます。

以 上

※本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※本投資法人のホームページアドレス <http://www.ncrinv.co.jp>