

平成 20 年 3 月 27 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区六本木一丁目 10 番 6 号
ニューシティ・レジデンス投資法人
代表者名
執行役員 新井 潤
(コード番号：8965)
資産運用会社名
シービーアールイー・レジデンス・マネジメント株式会社
代表者名
代表取締役社長 新井 潤
問合せ先
取締役兼ファイナンス本部長 岩崎 和行
TEL. 03-6229-3860(代表)

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ニューシティ・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が実行する予定の下記借入れ（注1）に関し、下記の金利適用期間における金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

種別	借入先	借入実行日	借入金額	金利適用期間	金利 (年率)
無担保ローン(注2)	株式会社北洋銀行	平成 20 年 3 月 31 日	5 億円	平成 20 年 3 月 31 日から 平成 20 年 6 月 24 日まで	1.32379%
無担保ローン(注2)	中央三井信託銀行株式会社 株式会社あおぞら銀行 株式会社三井住友銀行 株式会社新生銀行 株式会社りそな銀行	平成 20 年 3 月 31 日	175 億円	平成 20 年 3 月 31 日から 平成 20 年 6 月 24 日まで	1.45379%

(注1) 借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 20 年 3 月 26 日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご参照下さい。

(注2) 事後的に平成 18 年 4 月 26 日付無担保ローン基本合意書に定める一定の事由に該当する場合には、担保権が設定されます。

以 上

※本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※本投資法人のホームページアドレス <http://www.ncrinv.co.jp>