

平成19年12月19日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区六本木一丁目10番6号  
ニューシティ・レジデンス投資法人  
代表者名  
執行役員 新井 潤  
(コード番号: 8965)  
資産運用会社名  
シービーアールイー・レジデンス・マネジメント株式会社  
代表者名  
代表取締役社長 新井 潤  
問合せ先  
取締役兼ファイナンス本部長 岩崎 和行  
TEL. 03-6229-3860(代表)

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ニューシティ・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が実行する予定の下記借入れに関し、下記の金利適用期間における金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

種別	借入先	借入実行日	借入金額	金利適用期間	金利 (年率)
無担保ローン(注1)	中央三井信託銀行株式会社	平成19年12月21日	14億円	平成19年12月21日から 平成20年3月25日まで	1.34465%
無担保ローン(注2)	株式会社あおぞら銀行	平成19年12月21日	41億円	平成19年12月21日から 平成20年3月25日まで	1.34465%

(注1) 借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成19年11月27日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご参照下さい。

(注2) 借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成19年12月13日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご参照下さい。

以 上

※本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※本投資法人のホームページアドレス <http://www.ncrinv.co.jp>