

平成19年8月20日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区六本木一丁目10番6号  
ニューシティ・レジデンス投資法人  
代表者名  
執行役員 新井 潤  
(コード番号 8965)  
投資信託委託業者名  
シービーアールイー・レジデンシャル・マネジメント株式会社  
代表者名  
代表取締役社長 新井 潤  
問合せ先  
投資アセットマネジメント本部長 毛利 泰造  
TEL. 03-6229-3860(代表)

資産の取得完了及び「資産の取得に関するお知らせ」の訂正に関するお知らせ

1. ニューシティ・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成19年7月13日付「資産の取得に関するお知らせ」において、取得予定の資産として公表した、ニューシティレジデンス上町台にかかる不動産の取得を完了いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

取得の概要

物件名称	ニューシティレジデンス上町台
取得価格	3,214,000,000円（注）
取得日	平成19年8月20日

（注） 取得諸経費、固定資産税、都市計画税、消費税及び地方消費税は除きます。

2. また、平成19年7月13日付「資産の取得に関するお知らせ」の一部に誤りがありましたので、下記のとおり訂正することを、併せてお知らせいたします（訂正部分は下線にて表示しています。）。

記

「3. 売主の概要」（4ページ）

（訂正前）

代表者	代表取締役 高島 準司
-----	-------------

（訂正後）

代表者	取締役社長 小野寺 研一
-----	--------------

本物件のその他の詳細等につきましては、平成19年7月13日付「資産の取得に関するお知らせ」をご参照下さい。

以上

※ 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.ncrinv.co.jp>