

平成 19 年 6 月 29 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都港区六本木一丁目 10 番 6 号
ニューシティ・レジデンス投資法人

代 表 者 名
執 行 役 員 藤 田 哲 也
(コード番号 8965)

投資信託委託業者名
シービーアールイー・レジデンシャル・マネジメント株式会社

代 表 者 名
代表取締役社長 藤 田 哲 也

問 合 せ 先
シービーアールイー・レジデンシャル・マネジメント株式会社
常務取締役兼投資アセットマネジメント本部長 新井 潤
TEL. 03-6229-3860(代表)

資産の譲渡完了に関するお知らせ

ニューシティ・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 19 年 4 月 13 日付「資産の譲渡に関するお知らせ」において、譲渡予定の資産として公表しましたニューシティレジデンス神保町にかかる不動産信託受益権の譲渡を完了しましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 譲渡の概要

物件名称： ニューシティレジデンス神保町
譲渡価格：（注） 3,275百万円
譲 渡 日： 平成 19 年 6 月 29 日

（注）譲渡にかかる諸費用、固定資産税及び都市計画税相当額の清算分並びに消費税及び地方消費税を除きます。

本物件の詳細等につきましては、平成 19 年 4 月 13 日付「資産の譲渡に関するお知らせ」をご参照下さい。

以上

※ 本資料の配布先： 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.ncrinv.co.jp>