

平成 19 年 4 月 26 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都港区六本木一丁目 10 番 6 号
ニューシティ・レジデンス投資法人

代表者名

執行役員 藤 田 哲 也
(コード番号：8965)

投資信託委託業者名

シービーアールイー・レジデンシャル・マネジメント株式会社

代表者名

代表取締役社長 藤 田 哲 也

問合せ先

取締役兼ファイナンス本部長 岩 崎 和 行
TEL. 03-6229-3860(代表)

コミットメントライン契約の更新に関するお知らせ

ニューシティ・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、平成 18 年 4 月 26 日付「無担保ローン基本合意書の締結及び資金の借入れに関するお知らせ」において公表しました、平成 18 年 4 月 28 日付無担保ローン基本合意書に基づく覚書（コミットメントライン貸付）（以下「コミットメントライン契約」といいます。）について、同契約の規定に基づき、下記のとおり契約期間を更新いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. コミットメントライン契約の更新

平成 19 年 4 月 27 日から 364 日間（但し、いずれかの参加金融機関（貸付人）又は借入人である本投資法人が、それぞれ期間満了 1 ヶ月前までに契約を更新しない旨の通知を行わない限り、コミットメントライン契約期間は 364 日間延長されます。）

【ご参考】

平成 18 年 4 月 28 日付コミットメントライン契約の概要は、以下のとおりです。なお、コミットメントライン契約期間は、いずれかの参加金融機関（貸付人）又は借入人である本投資法人が、それぞれ期間満了 1 ヶ月前までに契約を更新しない旨の通知を行わない限り、364 日間延長されます。

- (1) 参加金融機関：中央三井信託銀行株式会社、住友信託銀行株式会社、三菱UFJ信託銀行株式会社
- (2) 借入極度額：20 億円
- (3) 契約締結日：平成 18 年 4 月 28 日
- (4) コミットメントライン契約期間：契約締結日から 364 日間
- (5) 契約形態：シンジケーション方式のコミットメントライン契約
- (6) 資金使途：物件取得資金（手付金の支払い等取得費用を含みます。）及びリファイナンス資金
- (7) 担保の有無：無担保・無保証

以 上

※本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※本投資法人のホームページアドレス <http://www.ncrinv.co.jp>